

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA PONOR
CONSILIUL LOCAL PONOR

HOTARAREA nr. 29/30.08.2022
privind reanalizarea si completarea H.C.L. nr. 24/28.06.2022

Consiliul Local al comunei Ponor, întrunit în sesiune publică ordinară :

Luând în discuție proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare a Primarului comunei Ponor privind reanalizarea și completarea H.C.L. NR. 24/28.06.2022.

-Raportul nr.4063/16.08.2022 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului COMUNEI PONOR;

-avizele ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului local Ponor;

- **H.C.L. nr. 24/28.06.2022 privind darea în folosință gratuită către MÂNĂSTIREA PONOR, cu hramul "Sfântul Nectarie"**, a terenului în suprafață de **237.033 mp** aflat în domeniul privat al comunei Ponor, jud. Alba;

- Adresa Institutiei Prefectului nr. 8806/2/G/SJ/II.C.2/08.07.2022 privind reanalizarea H.C.L. nr. 24/28.06.2022 **privind darea în folosință gratuită către MÂNĂSTIREA PONOR, cu hramul "Sfântul Nectarie"**;

- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 din cadrul C.L. Ponor.

Având în vedere prevederile:

-art.129.alin.(2),lit.c.alin.(6),lit.a.art.349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139,alin.3,lit.g și art.196,alin.1,lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.I (1) Valoarea de inventar contabilă ", a terenului în suprafață de **237.033 mp** aflat în domeniul privat al comunei Ponor, jud. Alba este de **196.046 lei**

(2)Destinația terenului menționat la art.I este pentru pasunat și în scop administrativ.

(3)Proprietarul terenului, respectiv comuna Ponor are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(4) Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv **MÂNĂSTIREA PONOR, cu hramul "Sfântul Nectarie"** are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită; b) să prezinte, anual, proprietarului terenului, comunei Ponor, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul proprietarului terenului, Comuna Ponor, prin compartimentele de specialitate, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(5) ÎNCETAREA CONTRACTULUI

1. Contractul de comodat încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți: - nu și execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art. I (3) și (4). din prezenta hotărâre; - își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea/rezilierea prezentului contract sau - în termen de 15 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

2. Partea care invocă o cauză de încetarea prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să se producă efectele.

3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

(8).MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI

1. Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, următoarele fapte:

a) încălcarea prevederilor art. I (4) lit. b, c, d, e, f din prezenta hotărâre.

b) încălcarea prevederilor punctului I (4) lit. g din prezenta hotărâre

Contravențiile prevăzute la lit. a se sancționează cu amendă de 5000 lei la 15000 lei. Contravențiile prevăzute la lit. b se sancționează cu amendă de 5000 lei la 10000 lei. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control. Contravențiilor prevăzute mai sus le sunt aplicabile dispozițiile OG nr. 2/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Art. II. Cu ducere la îndeplinire se încredințează serviciului tehnic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ponor.

Art. III. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV. Prezenta hotărâre se va comunica: primarului comunei Ponor, „Instituției Prefectului județul Alba, **MÂNĂSTIREA PONOR, cu hramul "Sfântul Nectarie"**, dosar ședință, dosar hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi „pentru” 0 voturi „împotriva” 0 voturi „abțineri” din 9 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER

MARIAN SABIN



Contrasemnează pt. legalitate,
SECRETAR GENERAL
GROZA MIHAI-IRINEL

